प्रतिभूति संपत्ति का विवरण (अचल संपत्ति)

मांग सूचना तिथिः आवासीय संपत्ति पट्टा मिसल

पत्रांकः एमओएच/पीडी/2025-26/623 दिनांक 16.09.2025 अल्पकालीन ई-निविदा सूचना

पेराई सत्र 2025-26 में निम्न स्टोर मैटिरियल की आपूर्ति हेतू ई-निविदा दिनांक 29.09.2025 तक आमंत्रित की जाती है। विस्तृत जानकारी उ०प्र० शासन की ई—प्रोक्योरमेन्ट पोर्टल http://etender.up.nic.in पर प्राप्त की जा सकती हैं।

- 1. एम0सी0सी0 पैनल की आपूर्ति।
- 2. प्रोसेस कैमिकल की आपूर्ति। 3. आई0 डी0 फैन की आपूर्ति।
- 4. प्रेसमड/बायोफर्टिलाइजर का विक्रय।

किसी एक अथवा समस्त निविदा/निविदाओं को बिना कारण बताये स्वीकृत/निरस्त करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी को होगा।

(राजेश कुमार) पीसीएस, प्रधान प्रबन्धक

उधारकर्ता को सूचना उधारकर्ताः श्री राज कुमार घाटाने, श्रीमती दुर्गा तमांग (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10171000)

अधिकत अधिकारी द्वारा उधारकर्ता / ओं से देय राशि की वसली के लिए सरफेसी अधिनियम तहत आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) के अधिकृत अधिकारी इ्वारा सुरक्षित संपत्ति ''निर्मित फ्रंट साइड द्वितीय तल, बिना छत / टेरेस अधिकारों के संपत्ति संख्या एस–228, खसरा संख्या 21/3, ग्राम रजापुर खुर्द, कॉलोनी जिसे मोहन गार्डन ब्लॉक-एस के नाम से जाना जाता है,उत्तम नगर,दिल्ली, 110059 के क्षेत्र में स्थित है, क्षेत्रफल (वर्ग फट में): संपत्ति का प्रकार: क्षेत्रऋमापन संपत्ति क्षेत्रफल: 684.00 का कब्जा लेने के अनसर में. उपरोक्त उधारकर्ताओं को एतद्दवारा सचित किया जाता है कि वे भौतिक कब्जा लेते समय सुरक्षित संपत्ति में पड़े घरेलू सामान को 7 दिनों के भीतर ले जाएँ। अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल को चल वस्तुओं को हटाकर गोदाम में स्थानांतरित करना होगा। इस स्थिति में, आप मूवर्स और पैकर्स, गोदाम किराया और भंडारण शुल्क की अतिरिक्त लागतों के लिए उत्तरदायी होंगे। ये खर्च आपसे वसूल किए जाएँगे और आपको इनका पूरा भूगतान करना

इसके अलावा उधारकर्ताओं को यह सूचना दिया जाता है कि यदि वे उपरोक्त सामान इकट्ठ करने में विफल रहते हैं तो उन्हें कानून के अनुसार बेचा जाएगा। अधिक जानकारी के लिए, सोमवार से शुक्रवार के बीच 09:30 बजे से 18:00 बजे तक आईआईएफएल-एचएफएल के टोल फ्री नंबर 1800 2672 499 पर संपर्क करें या ईमेल करें: auction.hl@iifl.com

कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नंबर 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुड़गांव, हरियाणा-122015 स्थानः दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी

आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड दिनांकः 15-सितंबर-2025 (आईआईएफएल-एचएफएल (पूर्व में इंडिया इंफोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

ALCHEMIST CORPORATION LIMITED

Registered Office: 44. Backary Portion, 2nd Floor, Regal Building, Connaught Place, Central Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110001. Tel: 011-49096562; Email: info@alchemist-corp.com, Website: www.alchemist-corp.com

This Advertisement is being issued by, Saffron Capital Advisors Private Limited ("Manager to the Offer"), on behalf of, Wallet Circle Technologies Limited ("Acquirer") to acquire upto 12,72,133 (Twelve Lakh Seventy Two Thousand One Hundred And Thirty Three) Fully paid-up Equity shares of face value of ₹ 10/- each for cash at a price of ₹ 16/- (Rupees Sixteen Only) per Equity Share aggregating ₹ 2,03,54,128/- (Rupees Two Crore Three Lakh Fifty-Four Thousand One Hundred Twenty-Eight Only) to the Public Shareholders of Alchemist Corporation Limited ("Target Company") Pursuant to and in Compliance with the Requirements of the

(SAST) Regulations, 2011") ("Offer" Or "Open Offer")

Capitalised terms used but not defined in this Advertisement shall have the same meanings assigned to such terms in the Public Announcement and/or DPS and/or LOF and/or Corrigendum. The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligations of the Acquirer as laid down in SEBI (SAST) Regulations, 2011.

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRER SAFFRON

 * * * * * pnergriping ideas Sattron Capital Advisors Private Limited

605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059, India

Tel. No.: +91-22-49730394; Email id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com;

Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM000011211 Validity: Permanent

Contact Person: Yashi Srivastava / Chirag Singhal

REGISTRAR TO THE OPEN OFFER



Lameo Corporate Services Limited Subramanian Building, 5thFloor, No. 1Club House Road, Chennai -600 002, India Tel. No.: +91-44-4002 0700;

Website: www.cameoindia.com Investor Grievance Id: investor@cameoindia.com

Validity: Permanent

प्रपत्र संख्या INC-26 [कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनपालन में] कंपनी के पंजीकत कार्यालय की एक राज्य से दसरे राज्य में स्थानांतरित करने के लिए समाचार पर्त्र में प्रकाशनार्थ विज्ञापन केंद्र सरकार उत्तर क्षेत्र के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, बी-२ विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के संबंध में

और कंपनी (निग्रमन) अधिनियम 2024 के नियम ३०(६) (क) एलीवेड्ड एडकॉम प्राइवेट लिमिट्रेड के मामले में (पूर्व में स्टिक यूथ ट्रैवल्स प्राइवेट लिमिट्रेड के नाम से

जाना जाता था). जिसका पंजीकृत कार्यालय है जी-55 भूतल, कनोंट संकेस, नई दिल्ली- 110001 सीआईएन:U63000BL2011PTC226<u>0</u>33

2025 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के एसोसिएशन के ज्ञापन में परिवर्तन की पष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत भेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है ताकि कंपनी को अपने पंजीकृत कार्यालय को "एनसीटी दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में बदलने में सक्षम

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह अपने हितों की प्रकृति और विरोध के आधार बताते हुए शपथ पत्र द्वारा अपनी आपत्तियां क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, बी-२ विंग, द्वितीय तल पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स नई दिल्ली-११०००३ को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से पौदह दिनों के भीतर भेज सकता है, जिसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में नीचे उल्लिखित पते पर भेजनी होगी। जी-55 भूतल, कनींट सर्कस, नई दिल्ली- 110001

कते एलीवेइड एडकॉम प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में स्टिक यूथ ट्रैवल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (निदेशक)

डीआईएन: 01420496 पताः मकान संख्या 117, द्वितीय तल, ई-स्पेस, सेक्टर-50, निर्वाण कंटी, दिनांक :17-09-2025 गुडगांव, हरियाणा - 122018

समाचार पत्र विज्ञापन केंद्रीय सरकार, कंपनी रजिस्टार, दिल्ली और

सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) और सीमित देयता नियम. 2009 के नियम 17 के संबंध में सीमित देयता भागीदारी अधिनियम. 2008. धारा 13 (3) के संबंध में,

कॉनोसर्ट वेंचर्स एलएलपी जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ-90/3ए, ग्राउंड फ्लोर, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-I, नई दिल्ली-110020, भारत में स्थित है, के संबंध में

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह एलएलपी सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के तहत अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "महाराष्ट्र राज्य" में बदलने की अनुमति मांगने के लिए कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली और हरियाणा के समक्ष एक याचिका दायर करने का प्रस्ताव करती है। कोई भी व्यक्ति जिसके हितों पर एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभाव पड़ने की संभावना है, वह अपने हित की प्रकृति और विरोध के आधारों को बताते हुए शपथ पत्र के साथ समर्थित अपनी आपत्तियों को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से 21 (इक्कीस) दिनों के भीतर कंपनी रजिस्टार. दिल्ली और हरियाणा को प्रस्तुत कर सकता है या प्रस्तुत करवा सकता है, या पंजीकृत डाक से भेज सकता है जिसकी एक प्रति याचिकाकर्ता एलएलपी के पास उसके ऊपर उल्लिखित पते पर

पंजीकृत कार्यालय में भी भेजनी होगी। कॉनोसर्ट वेंचर्स एलएलपी की ओर से और उसके लिए

स्थानः नई दिल्ली इमरोज सूरी डीपीआईएनः ०७०७७ १७ दिनांक: 17.09.2025 (नामित भागीदार पताः एफ-90/3ए, ग्राउंड फ्लोर, ओखला इंडस्टियल

एरिया, फेज-I, नई दिल्ली-110020, भारत

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Corporate Identification Number: L74899DL1993PLC055768

Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended ("SEBI

Kind Attention- Physical Shareholders of Alchemist Corporation Limited

Eligible Shareholders holding Equity Shares in physical form and who have not received the physical copy of Letter of Offer ("LOF") for any reason whatsoever, may send request to Registrar & Transfer Agent to the Open Offer, Cameo Corporate Services Limited at priva@cameoindia.com and avail soft copy of the LOF. Alternatively, Eligible Shareholders may also download the soft copy of LOF from the website of SEBI's website www.sebi.gov.in or Manager to the Offer, www.saffronadvisor.com or BSE, www.bseindia.com. Eligible Shareholders are required to refer to the Section titled "Procedure for Acceptance and Settlement of the Offer" at page no. 34 of the LOF in relation to inter alia the procedure for tendering their Equity Shares in the Open Offer and are required to adhere to and follow the procedure outlined therein.

Email Id: priya@cameoindia.com

SEBI Registration Number: INR000003753

Contact Person: Sreepriya K

Place: New Delhi Date: September 16, 2025

> This advertisement is for information purposes only and does not constitute an offer or an invitation or a recommendation to purchase, to hold or sell securities. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of offer dated August 29, 2025 the "Letter of Offer" or ("LOF") filed with the BSE Limited ("BSE") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").



ECO HOTELS AND RESORTS LIMITED

CIN- L55101KL1987PLC089987

Our Company was originally incorporated as "Sharad Fibres & Yarn Processors Private Limited" at Mumbai, Maharashtra as a Private Limited Company under the provisions of the Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated July 02, 1987, issued by the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra. Subsequently Company at the Extra-Ordinary General Meeting dated November 27, 1992, converted into Public Limited Company and the name was changed to "Sharad Fibres & Yarn Processors Limited" vide the Certificate dated April 06, 1993 approved by the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra. Further the name of the company was changed to "Eco Hotels and Resorts Limited" at the Extra-Ordinary General Meeting dated February 20, 2023 and received a Fresh Certificate of Incorporation dated April 18, 2023, issued by Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra. For further details please refer to the section titled "General Information" beginning on page 58 of the Letter of offer.

Registered Office: 67/6446, Basin Road, Cochin, Ernakulam High Court, Ernakulam 682031, Kerala, India. Corporate Office: Block No 4, Second Floor Raj Mahal Building, Veer Nariman Road, Churchgate, Mumbai, Maharashtra, India, 400020:

Tel: +91 22 44550546; Email id: investor.relations@ecohotels.in; Website: www.ehrlindia.in Contact Person: Ms. Nidhi Baldwa, Company Secretary & Compliance Officer

PROMOTERS OF THE COMPANY: MR. THOMAS JOY, MR. SUCHIT PUNNOSE, M/S. MODULEX MODULAR BUILDINGS PRIVATE LIMITED AND M/S. ECO HOTELS UK PLC.

THE ISSUE

ISSUE OF UPTO 1,28,76,808 PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS.10.00 EACH ("EQUITY SHARES") OF ECO HOTELS AND RESORTS LIMITED ("ECOHOTELS" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF RS. 15.20 PER EQUITY SHARE (INCLUDING PREMIUM OF RS. 5.20 PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING RS. 1,957.27 LAKHS@ TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON RIGHTS BASIS IN THE RATIO OF 1 (ONE) PARTLY PAID-UP RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY (FOUR) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE I.E. AUGUST 29, 2025 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE IS 1.52 TIMES OF FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES FOR FURTHER DETAILS, PLEASE SEE THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 152 OF THE LETTER

@assuming full subscription and receipt of all Call Monies with respect to the Rights Equity Shares.

ATTENTION INVESTORS

NOTICE TO THE READER ("NOTICE") - CORRIGENDUM CUM ADDENDUM TO LETTER OF OFFER DATED AUGUST 29, 2025 AND CORRIGENDUM CUM ADDENDUM DATED SEPTEMBER 04, 2025

This notice should be read in conjunction with the LOF dated August 29, 2025 and Corrigendum cum addendum dated September 04, 2025 filed by the Company with the Stock Exchange and SEBI and the ALOF and CAF that have been sent to the Eligible Equity.

Shareholders of the Company. The Eligible Equity Shareholders are requested to please note the following: NOTICE TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY **RIGHTS ISSUE** ISSUE CLOSING DATE (OLD) ISSUE CLOSING DATE (NEW)

PERIOD EXTENDED WEDNESDAY, SEPTEMBER 17, 2025 MONDAY, SEPTEMBER 22, 2025 This is to inform all eligible shareholders of the Company that the Rights Issue, which opened on Monday, September 8, 2025, and was originally scheduled to close on Wednesday, September 17, 2025, has been extended to Monday, September 22, 2025. The extension was approved by the Rights Issue Committee at its meeting held on September 16, 2025, to provide shareholders with additional time and opportunity to exercise their rights under the Rights Issue.

Accordingly, the last date of submission of the duly filled in CAF (along with the amount payable on application) is Monday, September 22, 2025. Equity Shareholders of the Company who are entitled to apply for the Rights Issue as mentioned above are requested to take note of the Issue Closure Date as Monday, September 22, 2025.

REVISED ISSUE SCHEDULE

Event	Indicative Date	
Last date for credit of Rights entitlements	September 07, 2025	
Issue Opening Date	September 08, 2025	
Last Date on Market Renunciation of Rights Entitlements	September 11, 2025	
Issue Closing Date	September 22, 2025	
Finalization Of Basis of Allotment (On or About)	September 25, 2025	
Date Of Allotment (On or About)	September 26, 2025	
Date of Credit (On or About)	September 30, 2025	
Date of Listing / Trading (On or About)	October 03, 2025	

website of the Company at www.ehrlindia.in.

Accordingly, there is no change in the LOF, CAF and ALOF dated August 29, 2025 and corrigendum cum addendum dated September 04. 2025 except for modification in the Issue Closing date. Change in Issue closing date resultant change in indicative time table of post issue activities on account of extension of issue closing date.

This Corrigendum cum addendum shall be available on the respective websites of the Stock Exchange at www.bseindia.com and the

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THE LETTER OF OFFER, ABRIDGED LETTER OF OFFER, COMMON APPLICATION FORM AND CORRIGENDUM CUM ADDENDUM DATED SEPTEMBER 04, 2025 SHALL BE READ IN CONJUCTION WITH THIS CORRIGENDUM CUM ADDENDUM. For Eco Hotels and Resorts Limited

On Behalf of the Board of Directors

Date: September 16, 2025 Place: Mumbai

Vinod Kumar Tripathi **Executive Chairman** DIN: 00798632

(Formerly known as Sharad Fibres & Yam Processors Limited)

Disclaimer: Our Company is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on a rights basis and has filed a Letter of Offer dated August 29, 2025 with the Securities and Exchange Board of India and BSE. The Letter of Offer is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of Stock Exchange where the Equity Shares are listed i.e. BSE at www.bseindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 24 of the Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Rights Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

कब्जा सचना

जैसाकि, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता को मांग सूचना जारी कर उधारकताओं को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर उक्त सुचना में उल्लिखित लागु दरों पर ब्याज सहित उनके संबंधित नामों के सामने उल्लिखित राशि तथा भूगतान और/या वसूली की तारीख तक बकाया भविष्य के लागु ब्याज, आकस्मिक खर्चों, लागतों, शुल्कों आदि के भुगतान का निर्देश दिया था।

क्र म सं.	ऋण सं.	उधारकर्ता∕सह- उधारकर्ता∕गारंटर∕बंधककर्ता	13(2) सूचना दिनांक⁄बकाया देय राशि (रु. में) निम्न तारीख को	कब्जे की तारीख∕समय और प्रकार		
1.	46499410000030 & 46499440000023	1) एम/एस मनजीत कौर, प्रोप. सन्नी किराना स्टोर, 2) श्री मनजीत कौर, अब उनके प्रोपराइटर श्री मनजीत कौर के माध्यम से प्रतिनिधित्व किया गया, अब दिवंगत, उनके एलआर के माध्यम से प्रतिनिधित्व किया गयाः क) श्री गुरदित सिंह, ख) श्री सुचा सिंह, ग) श्री जीवन सिंह,	13(2) की तारीखः 08.07.2025 रु. 12,51,973/– (रुपये बारह लाख एक्याबन हजार नौ सौ तिहत्तर मात्र) 30.06.2025 तक	दिनांकः 15.09.2025 समयः 10:56 पूर्वा. प्रतीकात्मक कब्जा		

संपत्ति का विवरणः संपत्ति का विस्तृत विवरणः संपत्ति खेवट/खतौनी सं. 7/19 से 31, खसरा सं. 129 मिन (4-4-18.00), 130 मिन (5-13), 131 (1-15), 132 (4-9), 133 (6-16), 134 (6-3), 135 मिन (6-4-9.20), 136 मिन (4-16), 137 मिन (8-6-8.00), 135 मिन (0-0-10.80), 136 मिन (0-1), 136 मिन (0-6), 134 मिन (0-2), 137 मिन (0-1-12.00), 129 मिन (0-0-10.00), 129 मिन (0-2-7.20), 129 मिन (0-5), 130 मिन (0-1), 129 मिन (0-2-14.80), 129 मिन (0-0-10.00), 137 मिन (0-5) कित्ते 21, कुल भूमि 49 बीघे 16 बिसवे का 166 2/3/49800 शेयर यानी 0-3-16 2/3/50 बिसवे, वर्ष 2013-2014 की जमाबंदी के अनुसार, हदबस्त सं. 75, ग्राम जंडोली, तहसील राजपूरा, जिला पटियाला में स्थित है। (भूमि का टुकड़ा शेयर प्लॉट सं. 134/129, 130) जो श्रीमती मनजीत कौर, पत्नी श्री मेहंगा सिंह के स्वामित्व में. है. में शामिल संपत्ति माप0-3-16 2/3/50बिस्वे, दस्तावेज सं. 2018-19/9/1/1453, दिनांक 21.11.2018, सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्वः खाली प्लॉट राजेंद्र चौधरी, पश्चिमः सड़क, उत्तरः प्लॉट, दक्षिणः खाली प्लॉट।

चूंकि ऊपर उल्लिखित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/गिरवीदार देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, एतद्दवारा विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकताओं और सामान्य रूप से जनता को सुचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने ऊपर उल्लिखित तिथियों पर, उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, ऊपर वर्णित संपत्तियों/सरक्षित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकताओं/सह-उधारकताओं/गारंटर/गिरवीदारों और सामान्य रूप से जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उपरोक्त संपत्तियों/सुरक्षित संपत्तियों के साथ कोई व्यसाय न करें और उक्त संपत्तियों/सुरक्षित संपत्तियों के साथ कोई भी व्यसाय जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा।

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी,

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के लिए जना स्मॉल फाइनेंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और फर्स्ट फ्लोर, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ

डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के पास, चल्लाघट्टा, बेंगलुरु-560071,शाखा

कार्यालयः 16/12, 2री मंजिल, डब्ल्यु.ई.ए, आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

Housing Finance Ltd.

ऋणी (ओं) / गारंटररों का नाम

पारस जैन पत्र प्यार चंद

सतिन हाउसिंग फाइनेस लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नंबर ४९२, उद्योग विहार, फेज-३ गुरूग्राम, हरियाणा-१२२०१६ पंजीकृत कार्यालयः 5वीं मंजिल, कुंदन भवन, आजादपुर वाणिज्यिक परिसर, आजादपुर, नई दिल्ली-110033

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत।

अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के तहत सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत दिनांक 22.08.2025 को डिमांड नोटिस जारी किया है। जिसमें निम्नलिखित ऋणी (उधारकर्ताओं) (''उक्त उधारकर्ता (ओं)") को उन्हें जारी संबंधित मांग नोटिस (सुचनाओं) में उल्लिखित राशियों को चुकाने के लिए, जो नीचे भी दी गई हैं। उपरोक्त के संबंध में एतद्दवारा एक बार फिर उक्त ऋणी को सूचना दी जाती है कि वह इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर धारा 13(12) के तहत दिनांक 22.08.2025 के अनुसार नीचे दर्शाई गई राशि, साथ ही उक्त डिमांड नोटिस में वर्णित ब्याज, नीचे उल्लिखित तिथि से लेकर भुगतान और / या वसूली की तिथि तक, उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों के साथ पढ़े ग ऋण समझौते के तहत देय है। ऋण की देय चुकौती के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित संपत्तियां उक्त ऋणी द्वारा क्रमशः सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को गिरवी रखी गई हैं।

मांग सूचना दिनांक व

11(1) 011 34 41(44	<i>o</i>	911 11 (11 1)
(उधारकर्ता)	22.08.2025	संख्या—25 / 2016 का अविभाजित
1. हेमलता जैन 2. शालोव जैन	राशिः 9 जुलाई 2025	भाग,ग्राम पंचायत तितरडी पंचायत
(सह—उधारकर्ता)	तक रु. 36,95,187/-	समिति गिरवा जिला उदयपुर में
लैनः LAUDP0125-00012860	(छत्तीस लाख पंचानवे	स्थित, (क्षेत्रफल 675 वर्ग फीट),
और LAUDP1224-00012659	हजार एक सौ सत्तासी	निमानुसार घिरा हुआ – पूर्व – 20
पता : गरियावास सवीना, 1112 कालू	रुपये मात्र)	फीट चौड़ी मुख्य सड़क,
रामजी बारी, उदयपुर राजस्थान,		पश्चिम—मोडा गमेती का भूखंड,
उदयपुर एच मगरी एस.ओ., उदयपुर,		उत्तर—20 फीट चौड़ा आम रास्ता,
राजस्थान, (भारत) —313002		दक्षिण–जालू गमेती का भूखंड।
गौतम चंद बाबेल पुत्र ज्ञान चंद	मांग सूचना तिथिः	पट्टा संख्या—28, ग्राम माली खेड़ा,
बाबेल (उधारकर्ता)	22.08.2025	पीथास, ग्राम पंचायत पीथास, पंचायत
1.रश्मी देवी (सह—उधारकर्ता)	राशि : 9 जुलाई 2025	समिति मंडल, जिला– भीलवाड़ा,
लैनः LABHL0123-00006666	तक रु. 12,86,617 / -	राजस्थान में स्थित है। इसकी सीमा
और LABHL0623-00008166	(केवल बारह लाख	निम्नानुसार हैः पूर्व— 56 फीट पारसमल
पताः खेजड़ी, खेजड़ी बी.01,	छियासी हजार छह सौ	बाबल हाउस, पश्चिम— 59 फीट
भीलवाड़ा, राजस्थान, (भारत) —	सत्रह रुपये)।	भवरदास और लादूदास हाउस, उत्तर–26 फीट नवल सिंह हाउस,
311204		उत्तर—26 फोट नवल सिंह हाउस, दक्षिण— 26 फीट आम रास्ता
	· · · · ·	
श्योजी राम पुत्र कृष्णा राम	मांग सूचना दिनांकः	अमरपुरा, तह. रूपनगढ़, जिला अजमेर,
(उधारकर्ता)	22.08.2025 & 13.08.25	राजस्थान में स्थित आवासीय संपत्ति,
1. किशन राम	राशि रु.: (14,51,217 +	जिसका क्षेत्रफल 275.62 वर्ग गज
2. भंवरी देवी (सह—उधारकर्ता)	₹. 4,12,565) = 9	(मानचित्र ए—1 के अनुसार) है इसकी सीमा निम्नानुसार है:–पूर्व : मीतूराम का
लैनः LAAJM0623-00008145	जुलाई 2025 तक रु	बाड़ा, पश्चिमः आम रास्ता, सी.सी. रोड,
और LAAJM0823-00008434	18,63,782 / — (केवल	उत्तरः रामा प्रतिवादी संख्या 2 का
पताःअमरपुरा, रेगरो का मोहल्ला,	अठारह लाख तिरसठ	प्लॉट, दक्षिणः आम रास्ता।
अजमेर, अमरपुरा बी. 02,अजमेर,	हजार सात सौ बयासी	
राजस्थान. (भारत) — 305819	रुपये)।	

सहमति के बिना, बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से, पूर्वोक्त संपत्ति को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन करने का प्रयास करता है, तो वह अधिनियम के तहत प्रदान किए गए कारावास और 🖊 य दंड के लिए उत्तरदायी होगा। हस्ता. / –प्राधिकृत अधिकारी स्थान : गुरुग्राम दिनांकः 17.09.2025 सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्त के रूप में सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को भूगतान करने में विफल ह

जाते हैं, तो सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोत्तः सुरक्षित संपत्तियों के खिलाफ पूरी तरह से उक्त उधारकर्ताओं के जोखिम, लागत और परिणाम के रूप में पर

ु आगे बढ़ेगा। अधिनियम के तहत उक्त उधारकर्ताओं को सतिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की पूर्व लिखित

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE EMERGE") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS")

WHATION OR OFFER TO ACT

INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

(Please scan

This QR Code to

स्थानः पटियाला

ARMOUR SECURITY (INDIA). LTD.

Corporate Identity Number: U74920DL1999PLC101313 Website: www.armoursecurities.com

Registered Office: B-87, Second Floor Defence Colony New Delhi - 110024

Contact Person: Ms. Shakshi Mishra, Company Secretary and Compliance Officer; Contact Number; +91 9810139833, Email: cs@armoursecurities.com

Our Company was incorporated as "ARMOUR SECURITY (INDIA) PVT. LTD." on August 27, 1999, vide certification of incorporation bearing No. 101313 under the provision of Companies Act, 1956 issued by the Registrar of Companies, NCT of Delhi and Haryana. Our Company is in the business Manpower services and Integrated Facility Managemen services. Further, our Company was converted into a public limited company, pursuant to a special resolution passed in the Extraordinary General Meeting of our Shareholders held on February 09, 2024, and the name of our Company was changed to 'ARMOUR SECURITY (INDIA). LTD.', and a fresh certificate of incorporation dated May 03, 2024 was issued to our Company by the RoC, CPC. For further details, please refer to section titled "Our History and Certain Corporate Matters" beginning on page 163 of the Draft Red Herring Prospectus dated September 12, 2025. Our company had filed the Draft Red Herring Prospect dated September 12, 2025, with NSE Emerge on September 13, 2025.

OUR PROMOTERS: MR VINOD GUPTA AND MRS. ARNIMA GUPTA

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 46,50,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH OF ARMOUR SECURITY (INDIA). LTD. (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [*]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [*]/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS ("THE ISSUE"), OF WHICH 2,34,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. 44,16,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 27.56% AND 26.17% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRUM AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITION OF (a) WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITION OF [-] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, AND [-] EDITION OF THE HINDI DAILY NEWSPAPER (HINDI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF DELHI WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO USE EMERGE FOR THE PURPOSES OF UPLOADING ON THEIR

in case of any revision to the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days following such revision of the Price Band, subject to the Bid/ Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This issue is in terms of Rule 19(2)(b)(i) of the SCRR, this issue is being made for at least 25% of the Post-offer Paid-up Equity Share Capital of our Company. This issue is being made through Book Building process in accordance and compliance with Chapter IX and other applicable provisions of SEBI (ICDR) Regulations wherein (a) not less than 35% of the Nei issue is allocated for Retail Individual Applicants, (b) not less than 15% of the Net Issue to Non-Institutional Investors and (c) not more than 50% shall be offered to qualified institutional buyers out of which five per cent shall be allocated to mutual funds. Provided that the unsubscribed portion in either of the categories specified in clauses (a) or (b) may be allocated to applicants in any other category Provided further that in addition to five per cent. allocation available in terms of clause (c), mutual funds shall be eligible for allocation under the balance available for qualified institutional buyers. All potential investors shall participate in the Issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process including through UPI mode (as applicable) by providing details of the respective bank accounts and / or UPI IDs, in case of Rlls, if applicable, which will be blocked by the Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. For details in this regard, specific attention is invited to the chapter titled "Issue Procedure" beginning on page 294 of the Draft Red Herring Prospectus dated September 12, 2025. A copy of the Red Hearing Prospectus / Prospectus will be filed with the Registrar of Companies as required under Sections 26 and Section 32 of the Companies Act, 2013.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to this Issue and has filed the Draft Red Herring Prospect dated September 12, 2025, with NSE Emerge on September 13,, 2025. In compliance with Regulation 247(1) of the SEBI ICDR Regulations, the Draft Red Hearing Prospectus dated September 12, 2025, filed with NSE Emerge on September 13, 2025 is made available for public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the, website of the Company at www.armoursecurities.com, websites of the Stock Exchange i.e. NSE Emerge at www.nseindia.com and the websites of the Book Running Lead Managers ("BRLMs"), i.e. Sobhagya Capital Options Private Limited at https://www.sobhagyacapital.com/

Our Company hereby invites public to give their comments on the Draft Red Hearing Prospectus dated September 12, 2025 fled with NSE Emerge, with respect to disclosures made n the Draft Red Hearing Prospectus dated September 12, 2025. The public is requested to send a copy of their comments to the Company at cs@armoursecurities.com, to the NSE Emerge at emerge@nse.co.in, and to the Book Running Lead Managers ("BRLMs"), i.e. Sobhagya Capital Options Private Limited https://www.sobhagyacapital.com/initial public-offer/ All comments must be received by our Company and/or the NSE Emerge and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein above, on or before 5.00 p.m. on the 21"day from the date of this Newspaper Advertisement.

Investment in equity and equity-related securities involves a degree of risk and investors should not invest any funds in this Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the issuer and the Issue including the risks involved. The securities have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Offer Document. Specific attention of investors is invited to the statement of "Risk Factors" beginning on page 27 of

the Draft Red Herring Prospectus dated March 03, 2025. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP dated March 03, 2025 may only be taken after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been ?led with the ROC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchange

Book Running Lead Manager Sobhagya Capital Options Private Limited Address: C-7 & 7A, Gate No. 01, Hosiery Complex , Phase-II Extension NOIDA - 201 305, India Contact Number: 91 7836066001

Email Address: delhi@sobhagyacap.com Investor Grievance Email Address: cs@sobhagyacap.com Contact Person: Mr. Rishabh Singhvi

Website: www.sobhagyacapital.com

Place : Delhi

SEBI Registration No.: INM000008571

Registrar to the Offer

Skyline Financial Services Private Limited Address: D-153 A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase - I, New Delhi-110020 India Contact Number: +91-11-40450193-197 Email Address: ipo@skylinerta.com Investor Grievance Email Address: grievances@skylinerta.com Contact Person: Mr. Anui Kumar.

Website: www.skylinerta.com SEBI Registration No.: INR000003241 CIN: U74899DL1995PTC071324

CIN:U74899DL1994PTC060089 All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP dated March 03, 2025.

> For ARMOUR SECURITY (INDIA). LTD. On behalf of the Board of Directors

Shakshi Mishra Date : 13/09/2025 Company Secretary and Compliance Officer ARMOUR SECURITY (INDIA). LTD. is proposing, subject to, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares

and has 7led the Draft Red Herring Prospect dated September 12, 2025, with NSE Emerge on September 13, 2025. The DRHP dated September 12, 2025 shall be available on the website

of the Company at www.armoursecurities.com, websites of the Stock Exchange i.e. NSE Emerge at www.nseindia.com and the websites of the Book Running Lead Managers ("BRLMs").

i.e. Sobhagya Capital Options Private Limited at www.sobhagyacapital.com . Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details

relating to such risk, please see "Risk Factors" of the RHP, when available. Potential investors should not rely on the DRHP dated September 12, 2025 for making any investment decision

Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 27 of the Draft Red Hearing Prospectus dated September 12, 2025. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act"), and may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only (i) to persons in the United States that are "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act) in transactions exempt from or not subject to the registration requirements of the U.S. Securities Act in reliance on Rule 144A, and (ii) outside the United States in "offshore transactions"

as defined in Regulations) in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

Lucknow

epaper.jansatta.com